

ПРОТОКОЛ № 3

отчетного общего собрания, проводившегося в форме заочного голосования членов ТСН «Оханская 31» / собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Оханская, дом № 31

г. Пермь

«28» апреля 2016 г.

Вид общего собрания – **отчетное**.

Форма проведения общего собрания – **заочная форма**.

Дата проведения общего собрания – с **09 апреля 2016 г. по 25 апреля 2016 г.**

Место проведения общего собрания – **г. Пермь, ул. Оханская, д. 31.**

Инициаторы проведения общего собрания – правление ТСН «Оханская 31»:

Фомичев А.И. (кв. 32) свидетельство № 59-БД 269412 от 03.04.2014 г.

Лосев В.А. (кв. 37) свидетельство № 59-БД 290751 от 21.04.2014 г.

Бурнышев А.В. (кв. 69) свидетельство № 59-БД 269574 от 03.04.2014 г.

Самойлова Е.В. (кв. 35) свидетельство № АА 150500 от 01.10.2015 г.

Гилев Е. Ю. (кв. 77) свидетельство № 59-БД 290748 от 21.04.2014 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 31 по ул. Оханская: согласно техпаспорту **10086,9 кв.м.**

Площадь помещений, принадлежащих членам ТСН, составляет **7728,49 кв. м.**, или **76,62 %** собственников помещений.

О проведении собрания все собственники помещений в многоквартирном доме извещены надлежащим образом.

В собрании приняли участие **собственники 7158,68 кв. м** жилых и нежилых помещений, что составляет **70,97 %** от общей площади помещений в доме.

В собрании приняли участие **члены ТСН 5968,34 кв.м.**, что составляет **77,23 %** голосов от всех голосов членов ТСН «Оханская 31».

Кворум имеется.

Вопросы повестки дня общего собрания:

1. Выбор счётной комиссии собрания.
2. Выбор председательствующего на собрании и секретаря собрания.
3. Отчет правления ТСН «Оханская 31» о проделанной работе за 2015 год. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов с 01.02.2015 по 31.12.2015 г. (компетенция членов товарищества согласно ст.145 ЖК РФ)
4. Отчет ревизионной комиссии о результатах ревизионной проверки за период с 24.11.2014 по 31.12.2015 г. Утверждение отчета ревизионной комиссии. (компетенция членов товарищества согласно ст.145 ЖК РФ)
5. Утверждение плана работ на 2016 год, сметы доходов и расходов на 2016 год, распределение экономии средств 2015 года на расходы 2016 года. (компетенция членов товарищества согласно ст.145 ЖК РФ)
6. Утверждение формирования целевого сбора.
7. Утверждение схемы установки кондиционеров, антенн в соответствии с инструкцией, разработанной застройщиком (Приложение № 1).
8. Об установлении ограждений тамбуров в коридорах многоквартирного дома № 31 по ул. Оханская г. Перми, возложив обязанности на собственников жилых помещений, установивших ограждения:
– соблюдать санитарные, пожарные и иные нормы;

- предоставлять доступ сотрудникам спецслужб, должностным лицам и обслуживающему персоналу в указанные огражденные помещения;
- осуществлять уборку и содержание огороженного тамбура за счет собственных усилий и средств.

9. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта – перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт установленного нормативным правовым актом субъекта РФ (п. 1 ч. 3, ч.4¹ ст. 170, Жилищного кодекса Российской Федерации). Определение ТСН «Оханская 31», управляющее домом № 31 по ул. Оханская г. Перми, в качестве владельца специального счета, в соответствии со ст. 175 Жилищного кодекса РФ.

10. Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации – Публичное акционерное общество «Сбербанк России» ИНН/ОГРН 7707083893/1027700132195. Уполномочить ТСН «Оханская 31» в лице Председателя правления Самойловой Елены Васильевны на открытие специального счета и совершение операций по нему (в том числе заключение договора специального счета).

11. О формировании земельных участков под многоквартирными домами № 50 по ул. Калинина и № 31 по ул. Оханская города Перми, и оформлении права общей долевой собственности собственников помещений указанных домов на них. Об избрании Самойловой Елены Васильевны – Председателя правления ТСН «Оханская 31» уполномоченным лицом от имени собственников помещений в указанных многоквартирных домах на составление, подачу, подписание заявлений, писем, иных документов, получение ответов, а также выполнение любых иных действий, необходимых для формирования земельных участков под указанными многоквартирными домами и оформлении права общей долевой собственности собственников помещений в указанных домах.

12. О предоставлении в пользование третьими лицами части холла первого этажа подъезда в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Оханская, д.31, являющихся общей долевой собственностью собственников помещений в указанном доме, для размещения аппаратов питьевой воды за плату в размере 500 (Пятьсот) рублей за 1 (Один) аппарат в месяц, в указанную сумму не включаются расходы на водоснабжение и электроэнергию, используемые для функционирования аппаратов ежемесячно.

13. О предоставлении в пользование части крыши, помещений технического этажа, лифтовых холлов в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Оханская, д.31, являющихся общей долевой собственностью собственников помещений в указанном доме интернет-провайдерам для расположения специального теле-коммуникационного оборудования и прокладку кабельных линий по цене не менее 3000 (Три тысячи) руб./мес., в указанную сумму не включаются расходы на электроэнергию, используемую для функционирования оборудования ежемесячно.

14. О распределении перерасхода по коммунальным услугам. Распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенный исходя их показаний коллективного (общедомового) прибора учета над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционального размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

15. О согласовании Ковченковой В. Н. проведения работ по перепланировке квартиры №2 в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, Кировский р-н, ул. Оханская, д.31, в целях перевода из жилого в нежилой фонд в соответствии с проектом ООО

«Пермархбюро» «Перепланировка квартиры под нежилое помещение административного назначения».

16. О разрешении Ковченковой В. Н. пользоваться общедомовым имуществом по адресу: г. Пермь, Кировский р-н, ул. Оханская, д.31, а именно, частью придомового земельного участка для размещения входной группы, устройства газона в соответствии с проектом ООО «Пермархбюро» «Перепланировка квартиры под нежилое помещение административного назначения».

17. Предоставление ОАО «ЭР-Телеком» в порядке, предусмотренном действующим законодательством, права и доступа к местам общего пользования в целях производства строительно-монтажных и ремонтных работ по размещению специального оборудования и прокладку кабельных линий, принадлежащих ОАО «ЭР-Телеком», и дальнейшего размещения данного оборудования и кабелей в многоквартирном доме, а также права протягивать воздушные кабельные линии с крыши дома на крыши близлежащих домов, подключать оборудование к электрическим сетям дома и осуществлять обслуживание оборудования, модернизацию, реконструкцию, замену устаревшего (вышедшего из строя) специального и кабельных линий и осуществлять иные работы с целью предоставления услуг связи, в том числе кабельного телевидения и доступа к сети Интернет собственникам помещений, а также нанимателям, иным владельцам жилых и/или нежилых помещений в многоквартирном доме, на основании заключенных с абонентами договоров на согласованных сторонами условиях, право на обработку персональных данных*. (Приложение 2)

18. Согласование ОАО «ЭР-Телеком» точки технологического присоединения электроустановок (точки подключения ВРУ многоквартирного дома) к внутридомовым сетям, исходя из мощности оборудования 33 кВт в месяц, заключение соглашения о перераспределении мощностей, подписание актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности для заключения договора на технологическое присоединение между сетевой организацией и ОАО «ЭР-Телеком», договора энергоснабжения (на поставку электроэнергии) между энергосбытовой компанией и ОАО «ЭР-Телеком».

19. Наделение в лице Председателя правления Самойловой Елены Васильевны правом подписи документа, подтверждающего согласие собственников многоквартирного дома на организацию опосредованного технологического присоединения специального оборудования отдельными линиями от ВРУ/ГРЩ жилого дома, соглашения о перераспределении мощностей, актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, договора о предоставлении права на производство работ и размещение оборудования ОАО «ЭР-Телеком» с компенсацией потребления электроэнергии установленного оборудования исходя из мощности оборудования в месяц или в соответствии с показанием индивидуального прибора учета электроэнергии, а также других необходимых для осуществления технологического присоединения документов от имени собственников многоквартирного дома для заключения договора на технологическое присоединение между сетевой организацией и ОАО «ЭР-Телеком», договора энергоснабжения (на поставку электроэнергии) между сбытовой компанией и ОАО «ЭР-Телеком».

20. О распределении парковочных мест.

Результаты голосования

Решения, принятые собственником, и итоги голосования по вопросам, поставленным на голосование:

Вопрос № 1. Выбор счётной комиссии собрания.

Всего голосов по вопросу 7158,68 (100 % голосов собственников, принимающих участие в собрании)

Фамилия Имя Отчество (квартира)	Результаты голосования кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
	За	Против	Воздержался
Абашева Надежда Федоровна (кв. 38)	5919,12 / 82,68	76,37 / 1,07	1163,19 / 16,25

РЕШИЛИ:

Избрать счётную комиссию в составе: Абашева Надежда Федоровна.

Вопрос № 2. Выбор председательствующего на собрании и секретаря собрания.

Всего голосов по вопросу 6995,91 (97,73 % голосов собственников, принимающих участие в собрании)

Фамилия Имя Отчество (квартира)	Результаты голосования кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
	За	Против	Воздержался
Председательствующий на собрании – Фомичев Антон Иванович (кв. 32)	5733,13 / 80,09	104,60 / 1,46	1158,18 / 16,18

Всего голосов по вопросу 7048,77 (98,46 % голосов собственников, принимающих участие в собрании)

Фамилия Имя Отчество (квартира)	Результаты голосования кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
	За	Против	Воздержался
Секретарь собрания – Чудинова Светлана Борисовна (кв.110)	5785,94 / 80,82	76,37 / 1,07	1186,46 / 16,57

РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим на собрании Фомичева Антона Ивановича, секретарём собрания - Чудинову Светлану Борисовну.

Вопрос № 3. Отчет правления ТСН «Оханская 31» о проделанной работе за 2015 год. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов с 01.02.2015 по 31.12.2015 г. (компетенция членов товарищества согласно ст.145 ЖК РФ).

Всего голосов по вопросу 5949,34 (99,68 % голосов членов ТСН, принимающих участие в собрании)

Результаты голосования – кол-во голосов членов ТСН / % от кол-ва голосов членов ТСН		
За	Против	Воздержался
4432,02 / 74,26	322,06 / 5,39	1195,26 / 20,03

РЕШИЛИ:

Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов с 01.02.2015 по 31.12.2015 г.

Вопрос № 4. Отчет ревизионной комиссии о результатах ревизионной проверки за период с 24.11.2014 по 31.12.2015 г. Утверждение отчета ревизионной комиссии (компетенция членов товарищества согласно ст.145 ЖК РФ).

Всего голосов по вопросу 5968,34 (100 % голосов членов ТСН, принимающих участие в собрании)

Результаты голосования – кол-во голосов членов ТСН / % от кол-ва голосов членов ТСН		
За	Против	Воздержался
4318,19 / 72,35	405,86 / 6,80	1244,29 / 20,85

РЕШИЛИ:

Утвердить отчет ревизионной комиссии о результатах ревизионной проверки за период с 24.11.2014 по 31.12.2015 г.

Вопрос № 5. Утверждение плана работ на 2016 год, сметы доходов и расходов на 2016 год, распределение экономии средств 2015 года на расходы 2016 года (компетенция членов товарищества согласно ст.145 ЖК РФ).

Всего голосов по вопросу 5801,84 (97,21 % голосов членов ТСН, принимающих участие в собрании)

Результаты голосования – кол-во голосов членов ТСН / % от кол-ва голосов членов ТСН		
За	Против	Воздержался
3958,36 / 66,32	1035,95 / 17,36	807,53 / 13,53

РЕШИЛИ:

Утвердить план работ на 2016 год, смета доходов и расходов на 2016 год, распределение экономии средств 2015 года на расходы 2016 года

Вопрос № 6. Утверждение формирования целевого сбора.

Всего голосов по вопросу 6988,82 (69,29 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

Наименование работы	Результаты голосования кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
	За	Против	Воздержался
Установка забора (по 11,50 руб. с 1 кв. м. целевой взнос с апреля по июль 2016 г. ежемесячно)	3032,08 / 30,06	2931,37 / 29,06	1025,37 / 10,17

РЕШИЛИ:

Решение не принято в связи с отсутствием необходимого числа голосов.

Вопрос № 7. Утверждение схемы установки кондиционеров, антенн в соответствии с инструкцией, разработанной застройщиком (Приложение № 1).

Всего голосов по вопросу 6990,58 (69,30 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

Результаты голосования – кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
За	Против	Воздержался
5335,48 / 52,89	926,78 / 9,19	728,32 / 7,22

РЕШИЛИ:

Решение не принято в связи с отсутствием необходимого числа голосов.

Вопрос № 8. Об установлении ограждений тамбуров в коридорах многоквартирного дома № 31 по ул. Оханская г. Перми, возложив обязанности на собственников жилых помещений, установивших ограждения:

- соблюдать санитарные, пожарные и иные нормы;
- предоставлять доступ сотрудникам спецслужб, должностным лицам и обслуживающему персоналу в указанные огражденные помещения;
- осуществлять уборку и содержание огороженного тамбура за счет собственных усилий и средств.

Всего голосов по вопросу 7158,69 (70,97 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

Результаты голосования – кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
За	Против	Воздержался
6081,83 / 60,29	326,28 / 3,24	750,58 / 7,44

РЕШИЛИ:

Решение не принято в связи с отсутствием необходимого числа голосов.

Вопрос № 9. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта – перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт установленного нормативным правовым актом субъекта РФ (п. 1 ч. 3, ч.4¹ ст. 170, Жилищного кодекса Российской Федерации). Определение ТСН «Оханская 31», управляющее домом № 31 по ул. Оханская г. Перми, в качестве владельца специального счета, в соответствии со ст. 175 Жилищного кодекса РФ.

Всего голосов по вопросу 7130,72 (70,69 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

Результаты голосования – кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
За	Против	Воздержался
4739,96 / 46,99	988,45 / 9,80	1402,31 / 13,90

РЕШИЛИ:

Решение не принято в связи с отсутствием необходимого числа голосов.

Вопрос № 10. Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации – Публичное акционерное общество «Сбербанк России» ИНН/ОГРН 7707083893/1027700132195. Уполномочить ТСН «Оханская 31» в лице Председателя правления Самойловой Елены Васильевны на открытие специального счета и совершение операций по нему (в том числе заключение договора специального счета).

Всего голосов по вопросу 7037,09 (69,76 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

Результаты голосования – кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
За	Против	Воздержался
5071,93 / 50,28	1062,50 / 10,53	902,66 / 8,95

РЕШИЛИ:

Решение не принято в связи с отсутствием необходимого числа голосов.

Вопрос № 11. О формировании земельных участков под многоквартирными домами № 50 по ул. Калинина и № 31 по ул. Оханская города Перми, и оформлении права общей долевой собственности собственников помещений указанных домов на них. Об избрании Самойловой Елены Васильевны – Председателя правления ТСН «Оханская 31» уполномоченным лицом от имени собственников помещений в указанных многоквартирных домах на составление, подачу, подписание заявлений, писем, иных документов, получение ответов, а также выполнение любых иных действий, необходимых для формирования земельных участков под указанными многоквартирными домами и оформлении права общей долевой собственности собственников помещений в указанных домах.

Всего голосов по вопросу 6992,78 (69,32 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

Результаты голосования – кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
За	Против	Воздержался
5144,13 / 51,00	1042,23 / 10,33	806,42 / 7,99

РЕШИЛИ:

Решение не принято в связи с отсутствием необходимого числа голосов.

Вопрос № 12. О предоставлении в пользование третьими лицами части холла первого этажа подъезда в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Оханская, д.31, являющихся общей долевой собственностью собственников помещений в указанном доме, для размещения аппаратов питьевой воды за плату в размере 500 (Пятьсот) рублей за 1 (Один) аппарат в месяц, в указанную сумму не включаются расходы на водоснабжение и электроэнергию, используемые для функционирования аппаратов ежемесячно.

Всего голосов по вопросу 7158,68 (70,97 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

Результаты голосования – кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
За	Против	Воздержался
4905,40 / 48,63	1318,43 / 13,07	934,85 / 9,27

РЕШИЛИ:

Решение не принято в связи с отсутствием необходимого числа голосов.

Вопрос № 13. О предоставлении в пользование части крыши, помещений технического этажа, лифтовых холлов в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Оханская, д.31, являющихся общей долевой собственностью собственников помещений в указанном доме интернет-провайдером для расположения специального теле-коммуникационного оборудования и прокладку кабельных линий по цене не менее 3000 (Три тысячи) руб./мес., в указанную сумму не включаются расходы на электроэнергию, используемую для функционирования оборудования ежемесячно.

Всего голосов по вопросу 7036,99 (69,76 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

Результаты голосования – кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
За	Против	Воздержался
4822,12 / 47,80	1478,83 / 14,66	736,04 / 7,30

РЕШИЛИ:

Решение не принято в связи с отсутствием необходимого числа голосов.

Вопрос № 14. О распределении перерасхода по коммунальным услугам.

Распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенный исходя их показаний коллективного (общедомового) прибора учета над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционального размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Всего голосов по вопросу 6829,49 (95,40 % голосов собственников, принимающих участие в собрании)

Результаты голосования – кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
За	Против	Воздержался
4515,48 / 63,08	1355,25 / 18,93	958,76 / 13,39

РЕШИЛИ:

Распределить объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенный исходя их показаний коллективного (общедомового) прибора учета над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционального размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Вопрос № 15. О согласовании Ковченковой В. Н. проведения работ по перепланировке квартиры № 2 в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, Кировский р-н, ул. Оханская, д.31, в целях перевода из жилого в нежилой фонд в соответствии с проектом ООО «Пермархбюро» «Перепланировка квартиры под нежилое помещение административного назначения».

Всего голосов по вопросу 7101,18 (70,40 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

Результаты голосования – кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
За	Против	Воздержался
1957,04 / 19,40	3862,33 / 38,29	1281,81 / 12,71

РЕШИЛИ:

Решение не принято в связи с отсутствием необходимого числа голосов.

Вопрос № 16. О разрешении Ковченковой В. Н. пользоваться общедомовым имуществом по адресу: г. Пермь, Кировский р-н, ул. Оханская, д.31, а именно, частью придомового земельного участка для размещения входной группы, устройства газона в соответствии с проектом ООО «Пермархбюро» «Перепланировка квартиры под нежилое помещение административного назначения».

Всего голосов по вопросу 7099,51 (70,38 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

Результаты голосования – кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
За	Против	Воздержался
1771,37 / 17,56	4053,23 / 40,18	1274,91 / 12,64

РЕШИЛИ:

Решение не принято в связи с отсутствием необходимого числа голосов.

Вопрос № 17. Предоставление ОАО «ЭР-Телеком» в порядке, предусмотренном действующим законодательством, права и доступа к местам общего пользования в целях производства строительно-монтажных и ремонтных работ по размещению специального оборудования и прокладку кабельных линий, принадлежащих ОАО «ЭР-Телеком», и дальнейшего размещения данного оборудования и кабелей в многоквартирном доме, а также права протягивать воздушные кабельные линии с крыши дома на крыши близлежащих домов, подключать оборудование к электрическим сетям дома и осуществлять обслуживание оборудования, модернизацию, реконструкцию, замену устаревшего (вышедшего из строя) специального и кабельных линий и осуществлять иные работы с целью предоставления услуг связи, в том числе кабельного телевидения и доступа к сети Интернет собственникам помещений, а также нанимателям, иным владельцам жилых и/или нежилых помещений в многоквартирном доме, на основании заключенных с абонентами договоров на согласованных сторонами условиях, право на обработку персональных данных*. (Приложение 2).

Всего голосов по вопросу 7158,68 (70,97 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

Результаты голосования – кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
За	Против	Воздержался
4821,19 / 47,80	1622,02 / 16,08	715,47 / 7,09

РЕШИЛИ:

Решение не принято в связи с отсутствием необходимого числа голосов.

Вопрос № 18. Согласование ОАО «ЭР-Телеком» точки технологического присоединения электроустановок (точки подключения ВРУ многоквартирного дома) к внутридомовым сетям, исходя из мощности оборудования 33 кВт в месяц, заключение соглашения о перераспределении мощностей, подписание актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности для заключения договора на технологическое присоединение между сетевой организацией и ОАО «ЭР-Телеком», договора энергоснабжения (на поставку электроэнергии) между энергосбытовой компанией и ОАО «ЭР-Телеком».

Всего голосов по вопросу 7158,68 (70,97 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

Результаты голосования – кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
За	Против	Воздержался
4814,68 / 47,73	1500,00 / 14,87	844,00 / 8,37

РЕШИЛИ:

Решение не принято в связи с отсутствием необходимого числа голосов.

Вопрос № 19. Наделение в лице Председателя правления Самойловой Елены Васильевны правом подписи документа, подтверждающего согласие собственников многоквартирного дома на организацию опосредованного технологического присоединения специального оборудования отдельными линиями от ВРУ/ГРЩ жилого дома, соглашения о перераспределении мощностей, актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, договора о предоставлении права на производство работ и размещение оборудования ОАО «ЭР-Телеком» с компенсацией потребления электроэнергии установленного оборудования исходя из мощности оборудования в месяц или в соответствии с показанием индивидуального прибора учета электроэнергии, а также других необходимых для осуществления технологического присоединения документов от имени собственников многоквартирного дома для заключения договора на технологическое присоединение между сетевой организацией и ОАО «ЭР-Телеком»,

договора энергоснабжения (на поставку электроэнергии) между сбытовой компанией и ОАО «ЭР-Телеком».

Всего голосов по вопросу 7158,68 (70,97 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

Результаты голосования – кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
За	Против	Воздержался
5098,58 / 50,55	1402,10 / 13,90	658,00 / 6,52

РЕШИЛИ:

Решение не принято в связи с отсутствием необходимого числа голосов.

Вопрос № 20. О распределении парковочных мест.

Всего голосов по вопросу 7130,71 (70,69 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

Результаты голосования – кол-во голосов / % от общего кол-ва голосов		
За	Против	Воздержался
3377,98 / 33,49	2312,99 / 22,93	1439,74 / 14,27

РЕШИЛИ:

Решение не принято в связи с отсутствием необходимого числа голосов.

Председательствующий на собрании
Фомичев Антон Иванович

Секретарь собрания
Чудинова Светлана Борисовна

Счетная комиссия
Абашева Надежда Фёдоровна



The image shows three handwritten signatures in blue ink, each placed on a horizontal line. The signatures are stylized and appear to be the names of the individuals listed to the left: Anton Fomichev, Svetlana Chudinova, and Nadezhda Abasheva.